



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

Gniew, dnia 23.10.2024 r.

RGP.6720.1.2024.ŻS
/zpo/

według rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Gniewie Uchwały Nr III/21/24 z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Gniew.

Wnioski do planu ogólnego mogą być składane w terminie 21 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, na adres Urzędu Miasta i Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew lub adres elektronicznej skrzynki podawczej: /34gu04waml/skrytka

Załącznik:

- Uchwała Nr III/21/24 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Gniew.

Z upoważnienia
Burmistrza Miasta i Gminy Gniew
Joanna Kamińska
Zastępca Burmistrza



REFERAT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I ŚRODOWISKA

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 08, 58 530 79 70, 58 530 79 72 • fax 58 530 79 40 • rgp@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl

Rozdzielnik:

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w/m
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 1)
2. Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
3. Burmistrz Miasta i Gminy Sztum, ul. A. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
4. Wójt Gminy Ryjewo, ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
5. Wójt Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
6. Wójt Gminy Sadlinki, ul. Kwidzyńska 12, 82-522 Sadlinki
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
7. Burmistrz Nowego, Plac Św. Rocha 5, 86-170 Nowe
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
8. Wójt Gminy Smętowo Graniczne, ul. Dworcowa 10, 83-230 Smętowo Graniczne
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
9. Wójt Gminy Morzeszczyn, ul. Kociewska 12, 83-132 Morzeszczyn
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 2)
10. Zarząd Obszaru Metropolitalnego Gdańsk Gdynia Sopot, ul. Długi Targ 39/40, 80-830 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 3)
11. Marszałek Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
w zakresie udokumentowanych złóż kopalni, o których mowa w art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633, 1688 i 2029 oraz z 2024 r. poz. 834), innych niż złoża strategiczne oraz w zakresie udokumentowanych wód podziemnych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 6)
12. Starosta Powiatu Tczewskiego, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew
jako właściwy organ ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 7)
13. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku, ul. Dębinki 4, 80-211 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 8)
14. PKP Polskie Linie Kolejowe S. A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 10)
15. Urząd Transportu Kolejowego, Aleje Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 10)
16. PKP S. A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 10)
17. PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z Siedzibą w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 10)
18. Państwowa Agencja Atomistyki, ul. Nowy Świat 6/12, 00-400 Warszawa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 11)
19. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o. o., Al. Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa
w zakresie dotyczącym lokalizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz obszaru otoczenia CPK, o których mowa w tej ustawie
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 12)
20. Nadleśniczy Nadleśnictwa Starogard, ul. Gdańska 12, 83-200 Starogard
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 13)
21. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A w Bydgoszczy, ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz
jako operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 14)
22. Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator SA, Departament Planowania Inwestycji, ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin Jeziorna
jako operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 14)
23. Energa - OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
jako operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 14)
24. ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie, ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański
jako operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 14)
25. Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk
jako operatora systemu przesyłowego gazowego
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 15)

26. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
jako operatora systemu dystrybucyjnego gazowego
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 16)
27. PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock
podmiotu zajmującego się transportem ropy naftowej lub produktów naftowych rurociągami przesyłowymi dalekosiężnymi w zakresie terenów leżących w odległości nie większej niż 20 m od osi istniejącego rurociągu przesyłowego dalekosiężnego służącego do transportu ropy naftowej lub produktów naftowych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 17)
28. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa
w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. a tiret 18)
29. Wojewoda Pomorski, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 1)
30. Zarząd Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 1)
31. Zarząd Powiatu Tczewskiego, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew
w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 1)
32. Zarząd Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 2)
33. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
 - w zakresie ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na cele ochrony rezerwatu przyrody w części dotyczącej rezerwatu przyrody i jego otuliny;
 - w zakresie ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na ochronę przyrody parku krajobrazowego w części dotyczącej parku krajobrazowego i jego otuliny;
 - w zakresie ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu w części dotyczącej obszaru chronionego krajobrazu;
 - w zakresie ustaleń mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000, w części dotyczącej istniejącego lub projektowanego obszaru Natura 2000(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 4)
34. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku, ul. Ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk
w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 5)
35. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 5)
36. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
w odniesieniu do wskaźników i parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu, o których mowa w art. 13e ust. 2 i 3, w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 6)
37. Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku, ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk
w zakresie zagospodarowania terenów górniczych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 8)
38. Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji-Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku, ul. Do Studzienki 45 , 80-227 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
39. Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Gdańsku, ul. Okopowa 9, 80-819 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
40. Agencja Wywiadu ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
41. Komenda Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku, ul. Oliwska 35, 80-563 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
42. Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego, ul. Marcina Flisa 2, 02-247 Warszawa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9 i 13)
43. Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji, ul. Stefana Batorego 5, 02-591 Warszawa
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
44. 22 Baza Lotnictwa Taktycznego, ul. 17-go Marca 20, 82-200 Malbork
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9 i 13)
45. Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
46. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej, ul. Lecha 11, 83-110 Tczew
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 9)
47. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 10)

48. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 10)
49. Starostwo Powiatowe w Tczewie - Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 10)
50. Zarządca Dróg Gminnych - INWEST-KOM w Gniewie Sp. z o.o., ul. Wiślana 6, 83-140 Gniew
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 10)
51. Prezes Urzędu Transportu Kolejowego, Aleje Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
W zakresie sposobu zagospodarowania linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie lub gdy zmiany tego sposobu mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego lub rozwój sieci kolejowych
(art. 13i ust. 3 pkt 2 w zw. z pkt 5lit. b tiret 12)
52. Pomorska Izba Rolnicza, ul. Zygmunta Wróblewskiego 3, 83-000 Pruszcz Gdański
(art. 5a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 1995 r. o izbach rolniczych (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 183))
53. Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
54. Referat Inwestycji i Infrastruktury Urzędu Miasta i Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
55. a/a